

MANO DE OBRA



PROGRAMA DE MANTENIMIENTO ZONA CENTRO, SUR Y DE LA COSTA

Fecha: ENERO 2026

Obra: Reacondicionamiento edilicio

TE/Fax: 4588800 int: 3153/3154

Ubicación: APS Zona Norte Santa Fe

e-mail: arquitecturasalud@santafe.gov.ar

Item	Descripción	Un	Cant.	Prec.Unit.	Prec. Final
01	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.1	Limpieza periódica y final de obra	m ²	1325,00	\$ 2.846,34	\$ 3.771.395,20
					\$ 3.771.395,20
02	PINTURA				
02.1	Pintura muros exteriores con previa preparacion de superficies	m2	1074,00	\$ 9.421,73	\$ 10.118.938,02
02.2	Pintura muros interiores con previa preparacion de superficies	m2	2586,00	\$ 8.055,29	\$ 20.830.979,94
02.3	Pintura cielorrasos con previa preparacion de superficies	m2	1082,00	\$ 9.014,03	\$ 9.753.180,46
02.4	Pintura aberturas y rejas metalicas y madera con previa preparacion de superficies	m2	622,00	\$ 16.540,66	\$ 10.288.290,52
					\$ 40.872.450,92
03	IMPERMEABILIZACION				
03.1	Pintura para impermeabilizar techos con previa preparacion de la superficie	m2	175,00	\$ 8.500,00	\$ 1.487.500,00
03.2	Colocacion membrana geotextil con previa preparacion de la superficie	m2	16,00	\$ 21.000,00	\$ 336.000,00
03.3	Provision y colocacion Zingueria	ml	33,00	\$ 25.500,00	\$ 841.500,00
					\$ 2.665.000,00
Costo Neto					\$ 47.308.846,12
TOTAL (gastos generales, iva y beneficios)					\$ 71.436.357,64